

BELLEVUE BRYGGE - Bygg C - PRISLISTE 15.9.2018

ETG.	Leilighetsnr.	Rom	BRA	P-rom	Pris	P-plass
1	C-01-01	2-roms	46,7	42,4	2 250 000	0
1	C-01-02	3-roms	91,2	86,1	6 200 000	1
1	C-01-03	3-roms	87,9	82,7	4 900 000	1
1	C-01-04	3-roms	82,4	77,3	4 300 000	1
1	C-01-05	4-roms	118,7	113,7	5 600 000	1
2	C-02-01	2-roms	46,7	42,4	2 450 000	0
2	C-02-02	3-roms	91,2	86,1	6 400 000	1
2	C-02-03	3-roms	87,9	82,7	5 200 000	1
2	C-02-04	3-roms	82,4	77,3	4 400 000	1
2	C-02-05	4-roms	118,7	113,7	5 800 000	1
3	C-03-01	2-roms	46,7	42,4	2 650 000	0
3	C-03-02	3-roms	91,2	86,1	6 600 000	1
3	C-03-03	3-roms	87,9	82,7	5 500 000	1
3	C-03-04	3-roms	82,4	77,3	4 600 000	1
3	C-03-05	4-roms	118,7	113,7	6 300 000	1
4	C-04-01	2-roms	46,7	42,4	2 850 000	0
4	C-04-02	3-roms	91,2	86,1	6 800 000	1
4	C-04-03	3-roms	87,9	82,7	5 700 000	1
4	C-04-04	3-roms	82,4	77,3	4 850 000	1
4	C-04-05	4-roms	118,7	113,7	6 600 000	1
5	C-05-01	2-roms	46,7	42,4	3 050 000	0
5	C-05-02	3-roms	91,2	86,1	6 950 000	1
5	C-05-03	3-roms	87,9	82,7	5 900 000	1
5	C-05-04	3-roms	82,4	77,3	5 100 000	1
5	C-05-05	4-roms	118,7	113,7	6 700 000	1

Leilighetene selges i til fast pris etter "førstemann til mølla"-prinsippet. Ved kjøp av leilighet forutsettes det benyttet fastsatt skjema for kjøpsbekreftelse. Selger står fritt til å endre prisen på boliger som eventuelt ikke blir solgt ved salgsstart.

Betalingsbetingelser: Det forutsettes at 10 % av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto innen 10 virkedager etter at kjøpet er akseptert og Selger har stilt oppfyllesesgaranti, jf. buofl. § 12. Selger vil kreve 20 % innbetaling dersom kjøper er profesjonell. Kontantinnbetaling må være fri egenkapital. Påløpte renter tilfaller kjøper frem til skjøte er tinglyst på kjøper, med mindre selger får disposisjonsretten over beløpet som en følge av at det stilles garanti i medhold av buofl. §47.

1. Eventuelle tilvalgsbestillinger betales etter nærmere avtale med selger.
2. Resterende del av kjøpesummen betales en virkedag før overtagelse.

Kjøper betaler i tillegg:

Dokumentavgift med 2,5 % av andel tomteverdi	NOK	90 pr. m ² BRA
Off. tinglysingsgebyr for skjøte	NOK	525
Off. tinglysingsgebyr for pantobligasjon	NOK	525
Off. gebyr for attest	NOK	172

For pantedokumenter utover ett stk. som kjøper skal tinglyse på seksjonen i forbindelse med lån, påløper kr 697.- i omkostninger pr. pantedokument.

I tillegg til ovennevnte innkreves kr 60,- pr kvm/BRA som likviditetstilskudd til sameiet.

BELLEVUE BRYGGE - Bygg D - PRISLISTE 15.9.2018

ETG.	Leilighetsnr.	Rom	BRA	P-rom	Pris	P-plass
1	D-01-01	2-roms	49,9	44	2 300 000	0
1	D-01-02	3-roms	72,3	67	4 100 000	1
1	D-01-03	3-roms	86	82	5 800 000	1
1	D-01-04	3-roms	87,8	82,7	4 900 000	1
1	D-01-05	3-roms	76,6	71,7	3 950 000	1
2	D-02-01	2-roms	49,9	44	2 650 000	0
2	D-02-02	3-roms	72,3	67	4 300 000	1
2	D-02-03	3-roms	86	82	5 950 000	1
2	D-02-04	3-roms	87,8	82,7	5 200 000	1
2	D-02-05	4-roms	88,8	84	4 700 000	1
3	D-03-01	2-roms	49,9	44	2 850 000	0
3	D-03-02	3-roms	72,3	67	4 500 000	1
3	D-03-03	3-roms	86	82	6 200 000	1
3	D-03-04	3-roms	87,8	82,7	5 500 000	1
3	D-03-05	4-roms	88,8	84	4 950 000	1
4	D-04-01	2-roms	49,9	44	3 050 000	0
4	D-04-02	3-roms	72,3	67	4 800 000	1
4	D-04-03	3-roms	86	82	6 400 000	1
4	D-04-04	3-roms	87,8	82,7	5 700 000	1
4	D-04-05	4-roms	88,8	84	5 300 000	1
5	D-05-01	2-roms	49,9	44	3 250 000	0
5	D-05-02	3-roms	72,3	67	5 100 000	1
5	D-05-03	3-roms	86	82	6 600 000	1
5	D-05-04	3-roms	87,8	82,7	5 900 000	1
5	D-05-05	4-roms	88,8	84	5 700 000	1

Leilighetene selges i til fast pris etter "førstemann til mølla"-prinsippet. Ved kjøp av leilighet forutsettes det benyttet fastsatt skjema for kjøpsbekreftelse. Selger står fritt til å endre prisen på boliger som eventuelt ikke blir solgt ved salgsstart.

Betalingsbetingelser: Det forutsettes at 10 % av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto innen 10 virkedager etter at kjøpet er akseptert og Selger har stilt oppfyllellesgaranti, jf. buofl. § 12. Selger vil kreve 20 % innbetaling dersom kjøper er profesjonell. Kontantinnbetaling må være fri egenkapital. Påløpte renter tilfaller kjøper frem til skjøte er tinglyst på kjøper, med mindre selger får disposisjonsretten over beløpet som en følge av at det stilles garanti i medhold av buofl. §47.

- Eventuelle tilvalgsbestillinger betales etter nærmere avtale med selger.
- Resterende del av kjøpesummen betales en virkedag før overtagelse.

Kjøper betaler i tillegg:

Dokumentavgift med 2,5 % av andel tomteverdi	NOK	90 pr. m ² BRA
Off. tinglysingsgebyr for skjøte	NOK	525
Off. tinglysingsgebyr for pantobligasjon	NOK	525
Off. gebyr for attest	NOK	172

For pantedokumenter utover ett stk. som kjøper skal tinglyse på seksjonen i forbindelse med lån, påløper kr 697.- i omkostninger pr. pantedokument.

I tillegg til ovennevnte innkreves kr 60,- pr kvm/BRA som likviditetstilskudd til sameiet.