

# Bygg A1

# Bygg A2

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-KJELLER	PRIS
A1 101	1	3	62	56	1	SOLGT
A1 102	1	3	78	72	1	5 000 000,-
A1 103	1	3	88	82	1	SOLGT
A1 104	1	4	107	101	1	SOLGT
A1 201	2	3	62	56	1	SOLGT
A1 202	2	3	78	72	1	SOLGT
A1 203	2	3	88	82	1	SOLGT
A1 204	2	4	107	101	1	SOLGT
A1 301	3	3	62	56	1	SOLGT
A1 302	3	3	78	72	1	SOLGT
A1 303	3	3	88	82	1	SOLGT
A1 304	3	4	107	101	1	SOLGT
A1 401	4	3	62	56	1	4 500 000,-
A1 402	4	3	78	72	1	SOLGT
A1 403	4	3	88	82	1	SOLGT
A1 404	4	4	107	101	1	SOLGT
A1 501	5	3	62	56	1	4 850 000,-
A1 502	5	3	78	72	1	SOLGT
A1 503	5	3	88	82	1	SOLGT
A1 504	5	4	107	101	1	SOLGT

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-KJELLER	PRIS
A2 101	1	2	46	40	0	SOLGT
A2 102	1	4	112	106	1	SOLGT
A2 103	1	3	109	103	1	SOLGT
A2 104	1	4	99	94	1	SOLGT
A2 201	2	2	46,2	40,1	0	SOLGT
A2 201	2	4	112	106	1	SOLGT
A2 203	2	3	109	103	1	SOLGT
A2 204	2	4	99	94	1	SOLGT
A2 301	3	2	46	40	0	SOLGT
A2 302	3	4	112	106	1	SOLGT
A2 303	3	3	109	103	1	SOLGT
A2 304	3	4	99	94	1	SOLGT
A2 401	4	2	46	40	0	SOLGT
A2 402	4	4	112	106	1	SOLGT
A2 403	4	3	109	103	1	SOLGT
A2 404	4	4	99	94	1	SOLGT

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-KJELLER	PRIS
B 101	1	4	115	109	1	SOLGT
B 102	1	3	63	58	1	SOLGT
B 103	1	3	82	77	1	SOLGT
B 104	1	3	77	73	1	SOLGT
B 105	1	3	89	82	1	SOLGT
B 106	1	4	98	92	1	SOLGT
B 201	2	4	122	117	1	SOLGT
B 202	2	3	63	58	1	SOLGT
B 203	2	3	82	77	1	4 800 000,-
B 204	2	3	77	73	1	SOLGT
B 205	2	3	89	82	1	5 000 000,-
B 206	2	4	98	92	1	SOLGT
B 301	3	4	122	117	1	SOLGT
B 302	3	3	63	58	1	SOLGT
B 303	3	3	82	77	1	5 000 000,-
B 304	3	3	77	73	1	SOLGT
B 305	3	3	89	82	1	SOLGT
B 306	3	4	98	92	1	SOLGT

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-KJELLER	PRIS
B 401	4	4	122	117	1	SOLGT
B 402	4	3	63	58	1	SOLGT
B 403	4	3	82	77	1	SOLGT
B 404	4	3	77	73	1	SOLGT
B 405	4	3	89	82	1	SOLGT
B 406	4	4	98	92	1	SOLGT
B 501	5	4	122	117	1	SOLGT
B 502	5	3	63	58	1	SOLGT
B 503	5	3	82	77	1	SOLGT
B 504	5	3	77	73	1	SOLGT
B 505	5	3	89	82	1	SOLGT
B 506	5	4	98	92	1	SOLGT

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-PLASS	PRIS
C 101	1	2	46,7	42,4	0	SOLGT
C 102	1	3	91,2	86,1	1	SOLGT
C 103	1	3	87,9	82,7	1	SOLGT
C 104	1	3	82,4	77,3	1	4 800 000,-
C 105	1	4	118,7	113,7	1	SOLGT
C 201	2	2	46,7	42,4	0	SOLGT
C 202	2	3	91,2	86,1	1	SOLGT
C 203	2	3	89,9	82,7	1	SOLGT
C 204	2	3	82,4	77,3	1	SOLGT
C 205	2	4	118,7	113,7	1	SOLGT
C 301	3	2	46,7	42,4	0	SOLGT
C 302	3	3	91,2	86,1	1	SOLGT
C 303	3	3	87,9	82,7	1	SOLGT
C 304	3	3	82,4	77,3	1	SOLGT
C 305	3	4	118,7	113,7	1	SOLGT

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-PLASS	PRIS
C 401	4	2	46,7	42,4	0	SOLGT
C 402	4	3	91,2	86,1	1	SOLGT
C 403	4	3	87,9	82,7	1	SOLGT
C 404	4	3	82,4	77,3	1	SOLGT
C 405	4	4	118,7	113,7	1	SOLGT
C 501	5	2	46,7	42,4	0	SOLGT
C 502	5	3	91,2	86,1	1	SOLGT
C 503	5	3	87,9	82,7	1	SOLGT
C 504	5	3	82,4	77,3	1	5 900 000,-
C 505	5	4	118,7	113,7	1	SOLGT

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-KJELLER	PRIS
D 101	1	2	49,9	44	0	SOLGT
D 102	1	3	72,3	67	1	SOLGT
D 103	1	3	86	82	1	SOLGT
D 104	1	3	87,8	82,7	1	SOLGT
D 105	1	3	76,6	71,7	1	SOLGT
D 201	2	2	49,9	44	0	SOLGT
D 202	2	3	72,3	67	1	SOLGT
D 203	2	3	86	82	1	SOLGT
D 204	2	3	87,8	82,7	1	SOLGT
D 205	2	4	88,8	84	1	SOLGT
D 301	3	2	49,9	44	0	SOLGT
D 302	3	3	72,3	67	1	4 500 000,-
D 303	3	3	86	82	1	SOLGT
D 304	3	3	87,8	82,7	1	SOLGT
D 305	3	4	88,8	84	1	5 600 000,-

LEIL. NR.	ETG.	ROM	BRA	P-ROM	P-KJELLER	PRIS
D 401	4	2	49,9	44	0	SOLGT
D 402	4	3	72,3	67	1	4 800 000,-
D 403	4	3	86	82	1	SOLGT
D 404	4	3	87,8	82,7	1	SOLGT
D 405	4	4	88,8	84	1	SOLGT
D 501	5	2	49,9	44	10	SOLGT
D 502	5	3	72,3	67	1	5 100 000,-
D 503	5	3	86	82	1	SOLGT
D 504	5	3	87,8	82,7	1	SOLGT
D 505	5	4	88,8	84	1	SOLGT

Leilighetene selges i til fast pris etter "førstemann til mølla"-prinsippet. Ved kjøp av leilighet forutsettes det benyttet fastsatt skjema for kjøpsbekreftelse. Selger står fritt til å endre prisen på boliger som eventuelt ikke blir solgt ved salgsstart.

#### **BETALINGSBETINGELSER:**

Det forutsettes at 10 % av kjøpesummen innbetales til meglers klientkonto innen 10 virkedager etter at kjøpet er akseptert og Selger har stilt oppfyllelsesgaranti, jf. buofl. § 12. Selger vil kreve 20 % innbetaling dersom kjøper er profesjonell. Kontantinnbetaling må være fri egenkapital. Påløpte renter tilfaller kjøper frem til skjøte er tinglyst på kjøper, med mindre selger får disposisjonsretten over beløpet som en følge av at det stilles garanti i medhold av buofl. §47.

3. Eventuelle tilvalgsbestillinger betales etter nærmere avtale med selger.
4. Resterende del av kjøpesummen betales en virkedag før overtagelse.

#### **KJØPER BETALER I TILLEGG:**

Dokumentavgift med 2,5 % av andel tomteverdi	NOK	90 pr. m <sup>2</sup> BRA
Off. tinglysingsgebyr for skjøte	NOK	585
Off. tinglysingsbebyr for pantobligasjon	NOK	585
Off. gebyr for attest	NOK	172

For pantedokumenter utover ett stk. som kjøper skal tinglyse på seksjonen i forbindelse med lån, påløper kr 697,- i omkostninger pr. pantedokument. I tillegg til ovennevnte innkreves kr 60,- pr kvm/BRA som likviditetstilskudd til sameiet.

Selger kan uten forutgående varsel justere prislisten.